СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

гр. СОФИЯ 1303, бул. „Ал. Стамболийски" № 62,тел. 9814364, ф. 9870794

ЗАПОВЕД

№ Рег № РВЕ26-РД09-222 / 15.04.2026

На основание чл. 46, ал. 1, т. 3 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет и Заповед №СОА25-РД09-3571/14.08.2025 г. на Кмета на Столична община, както и Заповед №РВЕ25-РД09-486/11.12.2025 г. на Кмета на СО – район „Възраждане" относно провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти – частна общинска собственост на територията на СО – район „Възраждане", като взех предвид утвърдения от мен на 23.01.2026 г. Протокол № 1, започнат на 13.01.2026 г. и завършен на 22.01.2026 г. и Протокол № 2, започнат на 10.02.2026 г. и завършен на 10.02.2026 г. и Протокол № 3, започнат на 12.02.2026 г. и приключен на 12.02.2026 г., утвърден от мен на 12.02.2026 г. от работата на комисия, назначена с моя Заповед № РВЕ26-РД09-16 от 13.01.2026 г. за отваряне, разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти – частна общинска собственост на територията на СО – район „Възраждане"

НАРЕЖДАМ:

I. ПРЕКРАТЯВАМ конкурс за отдаване под наем на общински нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ магазин на първи етаж - частна общинска собственост, с идентификатор 68134.300.489.1.6, Акт за частна общинска собственост № 1631/29.10.2020 г., Скица № 15-489112/14.05.2024 г. по описа на СГКК, с площ от 41.29 кв.м. и с 2.62 % идеални части от общите части на сградата с идентификатор 68134.300.489.1 и от правото на строеж върху мястото с принадлежащо избено помещение, представляващо по подробен устройствен план УПИ Х-10, кв.188, местност „Център — Западно направление" ОД, съгласно по план одобрен с Решение №322 по Протокол №90/26.05.2011г. на СОС, с административен адрес: гр. София, район „Възраждане" бул. „Стефан Стамболов" №15, ет.1, магазин в ляво от входа на сградата.

Правно основание:

На основание чл. 46, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет.

Мотиви:

С моя Заповед №РВЕ26-РД09-80/13.02.2026 г. е определен наемател на обект № 7, представляващ **магазин на първи етаж - частна общинска собственост, с идентификатор 68134.300.489.1.6, Акт за частна общинска собственост №**

1631/29.10.2020 г., Скица № 15-489112/14.05.2024 г. по описа на СГКК, с площ от 41.29 кв.м. и с 2.62 % идеални части от общите части на сградата с идентификатор 68134.300.489.1 и от правото на строеж върху мястото с принадлежащо избено помещение, представляващо по подробен устройствен план УПИ X-10, кв.188, местност „Център — Западно направление" ОД, съгласно по план одобрен с Решение №322 по Протокол №90/26.05.2011г. на СОС, с административен адрес: гр. София, район „Възраждане" бул. „Стефан Стамболов" №15, ет.1, магазин в ляво от входа на сградата, а именно кандидатът ЕТ „ЯНИНКА ЙОСИФОВА – АГРОКОМЕРС“ с оферта Рег. № РВЕ26-ТД26-27 от 12.01.2026 г. Заповедта за класиране на кандидатите е получена от управителя г-жа Янинка Йосифова на 24.02.2026 г. /видно от обратната разписка/. След влизане в сила на заповедта за класиране е изпратена покана с наш рег. № РВЕ26-ТД26-456/12.03.2026 г. за сключване на договор. Поканата за сключване на договор е изпратена до спечелилия конкурса чрез куриер, с обрана разписка. Видно от разписката, адресатът до когото е изпратена поканата, а именно представляващият ЕТ „ЯНИНКА ЙОСИФОВА – АГРОКОМЕРС“ г-жа Янинка Йосифова е отказала получаването на писмото.

Като взех предвид гореизложеното, в изпълнение на чл. 46, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, прекратявам конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти – частна общинска собственост на територията на СО – район „Възраждане“, открит със Заповед №СОА25-РД09-3571/14.08.2025 г. на Кмета на Столична община за Обект № 7 от Приложение № 2 – магазин на първи етаж - частна общинска собственост, с идентификатор 68134.300.489.1.6, Акт за частна общинска собственост № 1631/29.10.2020 г., Скица № 15-489112/14.05.2024 г. по описа на СГКК, с площ от 41.29 кв.м. и с 2.62 % идеални части от общите части на сградата с идентификатор 68134.300.489.1 и от правото на строеж върху мястото с принадлежащо избено помещение, представляващо по подробен устройствен план УПИ X-10, кв.188, местност „Център — Западно направление" ОД, съгласно по план одобрен с Решение №322 по Протокол №90/26.05.2011г. на СОС, с административен адрес: гр. София, район „Възраждане" бул. „Стефан Стамболов" №15, ет.1, магазин в ляво от входа на сградата.

III. Отстранени кандидати: няма отстранени кандидати.

IV. На основание 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, гаранцията за участие на ЕТ „ЯНИНКА ЙОСИФОВА – АГРОКОМЕРС“ да бъде задържана.

V. Настоящата заповед да бъде обявена на информационното табло в сградата на СО - район „Възраждане“, бул. „Ал. Стамболийски“ № 62, партерен етаж и на електронната страница на районната администрация.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Велизар Георгиев – зам.-кмет на СО – район „Възраждане“.

Станислав Илиев
Кмет на СО-район "Възраждане"
2026.04.15 08:36:46 +03'00'

СТАНИСЛАВ ИЛИЕВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“